

Kapitola 8

SYSTÉM EKOREG-BXC JE JIŽ U VÁS NAISTALOVÁN

Co se změní pro
obyvatele domu?



Většina obyvatel bytových domů dělá při snaze ušetřit za teplo zásadní chybu. Snaží se méně topit, místo aby změnili fyzikální chování celého domu. Výsledkem jsou pak studené rohové byty, plísňe a nekonečné stížnosti na schůzích.

Představte si klasický bytový dům před instalací moderní regulace

Voda na vstupu do domu je zbytečně vysoká. Obyvatelé zejména středových bytů mají kvůli tomu termostatické ventily téměř úplně zavřené, neboť jim stačí teplo ze stoupaček.

Voda v celém topném systému kvůli tomu proudí jen na zhruba 30 % optimálního průtoku. V soustavě tak vznikají tepelné mosty, zkratky a topení funguje naprosto neefektivně.

Se systémem EKOREG-BXC se ale pravidla hry úplně mění

Tento systém optimalizuje a upravuje teplotu přívodní topné vody podle potřeb domu. **Tím v podstatě přirozeně nutí obyvatele středových bytů více otevřít své ventily.**

Jedině tak totiž ve svých bytech dosáhnou obvyklé komfortní teploty, na což nebyli dříve zvyklí.

To s sebou přináší velký psychologický nezvyk - dvě typické situace z naší praxe.

První příběh:

Volá pán, že má v bytě zimu. Náš servisní technik přijede na místo a zjistí, že hlavice je nastavená na stupeň jedna. „Musíte ten ventil více otevřít,“ vysvětluje technik. Pán okamžitě odpovídá: „To určitě, a pak budu za teplo platit ještě víc než doposud!“ Pravda je ale taková, že nebude platit víc, naopak na konci roku ušetří.

Druhý příběh:

„Prosím přijďte, venku se ochladilo a já mám úplně studené radiátory.“ Technik na místě zjistí, že v bytě je příjemných 23 stupňů Celsia. A že samotný radiátor má teplotu 40 stupňů.

Proč se tedy majiteli bytu zdá studený?

Lidské tělo má teplotu kolem 37 stupňů, takže cokoli podobně teplého se nám na dotek rukou zdá chladné. Dům má navíc velkou tepelnou akumulaci, což systém EKOREG-BXC spolehlivě pozná.

Přechodný stav po instalaci netrvá dlouho

Z praxe víme, že tento přechodný stav trvá lidem přibližně měsíc, než si zvyknou na nový režim. Poté se situace stabilizuje a průtok topné vody v domě dosáhne zdravých 75 % až 80 % optimální hodnoty.

Celá topná soustava se konečně začne chovat standardně a vyváženě a navíc i rozúčtování tepla je spravedlivější.

A jak dopadl ten pán, který měla obavy z vysokých plateb?

Hned při prvním vyúčtování s překvapením zjistila, že se její platby za teplo ve skutečnosti snížily.

Ušetřit za teplo v bytovém domě neznamená mrznout u studeného radiátoru. Znamená to nechat systém pracovat chytře, rovnoměrně a efektivně.

V další, 9. kapitole naší Akademie se se dozvíte,

Jak vypadá provoz po instalaci?